

100  
Jahre

FÜR  
FAIRES  
WOHNEN

# FEIERN SIE MIT UNS!

JUBILÄUMSKONGRESS UND JUBILÄUMSFEST

20. SEPTEMBER 2019, STAGE ONE, ZÜRICH

100 JAHRE WOHNBAUGENOSSENSCHAFTEN ZÜRICH  
UND WOHNBAUGENOSSENSCHAFTEN SCHWEIZ



wohnbaugenossenschaften schweiz  
verband der gemeinnützigen wohnbauträger

coopératives d'habitation Suisse  
fédération des maîtres d'ouvrage d'utilité publique

cooperative d'abitazione svizzera  
federazione dei committenti di immobili d'utilità pubblica



wohnbaugenossenschaften schweiz  
regionalverband zürich

# 100 JAHRE – EIN GRUND ZUM FEIERN

Am 20. September 1919, in Zeiten grösster Wohnungsnot, gründete eine Gruppe von Visionärinnen und Visionären den «Schweizerischen Verband zur Förderung des gemeinnützigen Wohnungsbaus», um der wohnbedürftigen Bevölkerung zu helfen. Kurz darauf bildete sich in Zürich eine erste regionale Sektion. Das ist genau hundert Jahre her, und wir feiern unser Jubiläum mit zahlreichen Aktivitäten und Projekten. Am 20. September, am eigentlichen Geburtstag des Verbands, steht nun das Highlight des Jubiläumsjahrs an: das grosse Geburtstagsfest. Wir freuen uns, diesen besonderen Tag mit unseren Mitgliedern, Gremien, Partnern und allen Menschen, die den Verband in den letzten Jahren und Jahrzehnten begleitet haben, zu feiern.

Wir wollen aber nicht nur feiern, sondern auch in die Vergangenheit und Zukunft blicken. Renommierte Key-Speakerinnen bieten Inputs zum Thema Gemeinnützigkeit im Wandel der Zeit und zur Zukunft des Wohnens. An einer spannenden politischen Debatte diskutieren wir über die Ideale des gemeinnützigen Wohnungsbaus. Und im Zusammenhang mit der künftigen Ausrichtung unserer Branche fragen wir uns, wie wir die Vision unserer Gründer weitertragen können. In unserem Jubiläumswettbewerb «Wohnraum für alle» haben wir hierzu die besten Projekte gesucht. Wir freuen uns, aus den zahlreichen Eingaben am Jubiläumsfest die Gewinner zu küren. Ausserdem haben Sie Gelegenheit, unseren neuen «Wohnminister» kennenzulernen. Bundesrat Guy Parmelin reist eigens für unser Jubiläum und einen Antrittsbesuch nach Zürich.

An einer begleitenden Info-Ausstellung können Sie sich über die Neuheiten aus der Branche und die verschiedenen Jubiläumsprojekte informieren. Und vielleicht möchten Sie die Reise nach Zürich nutzen, um sich im Vorfeld die Ausstellung von Wohnbaugenossenschaften Zürich im ehemaligen Museum Bellerive anzuschauen?

Wir freuen uns, mit Ihnen zu feiern!



**Louis Schelbert** Präsident  
Wohnbaugenossenschaften  
Schweiz



**Christian Portmann** Präsident  
Wohnbaugenossenschaften  
Zürich

# PROGRAMM JUBILÄUMSKONGRESS

Kongresssprache Plenum: Deutsch  
Simultanübersetzung: Französisch

Freitag, 20. September 2019

Stage One, Elias-Canetti-Strasse 146, 8050 Zürich

- |       |  |
|-------|--|
| 11.45 | Türöffnung, Registrierung und Begrüssungsdrink<br>Marktplatz, Ausstellung  |
| 12.00 | <b>Begrüssung, Stehlunch</b><br>Marktplatz, Ausstellung  |
| 13.30 | <b>Eröffnung Jubiläumskongress</b><br>Urs Hauser, Direktor Wohnbaugenossenschaften Schweiz<br>Christian Portmann, Präsident Wohnbaugenossenschaften<br>Zürich<br>Moderation: Daniela Lager (SRF)   |
| 14.00 | <b>«Ohne Eigennutz kein Gemeinnutzen»</b><br>Katja Gentinetta, Politikphilosophin  |
| 14.30 | <b>Mietbesitz: Wohnbaugenossenschaften als Ideal?</b><br>Wohnen müssen wir alle. Die Frage ist: zu welchem Preis?<br>Die Ansprüche von Politik und Gesellschaft an die gemein-<br>nützigen Bauträger sind vielfältig: günstig, verdichtet, sozial,<br>offen für andere. Können Wohnbaugenossenschaften diese<br>Idealvorstellungen erfüllen?<br><br><b>Podiumsdiskussion mit</b><br>Ernst Hauri, Direktor Bundesamt für Wohnungswesen<br>André Odermatt, Stadtrat Zürich<br>Erich Fehr, Stadtpräsident Biel<br>Pierre-Alain Tschudi, Gemeindepräsident Meyrin<br>Andreas Wirz, Wohnbaugenossenschaften Zürich<br>Moderation: Daniela Lager |
| 15.45 | <b>Kaffee und Kuchen</b><br>Eröffnung Galerie mit Ausstellung zum Jubiläumswettbewerb<br>und Filmvorführung<br>Marktplatz, Ausstellung   |

# PROGRAMM JUBILÄUMSFEST

- 17.00 Eröffnung Jubiläumsfest**  
Louis Schelbert, Präsident Wohnbaugenossenschaften Schweiz
- 17.15 «Wie wohnen wir in Zukunft?»**  
Oona Horx-Strathern, Trendforscherin und Wohnexpertin
- 17.45 Jubiläumswettbewerb «Wohnraum für alle»**  
Das sind die Besten: Kurzpräsentation der Finalisten  
Preisverleihung in den Kategorien «Best Practice»,  
«Innovation» und «Partnerschaft»
- 18.30 Grusswort**  
Bundesrat Guy Parmelin, Vorsteher des Eidgenössischen  
Departements für Wirtschaft, Bildung und Forschung (WBF)
- 18.45h Apéritif  
Festansprache**  
Martin Scholl, CEO Zürcher Kantonalbank
- ab 19.00 Festdinner**  
Musik mit «Skyfour»
- Lounges, Filmvorführung und Ausstellung  
Jubiläumswettbewerb**  
Galerie
- 20.30 Schlusswort**  
Urs Hauser, Direktor Wohnbaugenossenschaften Schweiz
- ca. 20.45 Ausklang beim Dessert**  
Musik mit «Skyfour»

# RAHMENPROGRAMM

Verbinden Sie Ihre Teilnahme am Jubiläumsevent mit einem Besuch der Ausstellung «WIE WOLLEN WIR WOHNEN?» (Platzzahl begrenzt).

19.9. 2019  
18 Uhr

## **Vernissage der Ausstellung «WIE WOLLEN WIR WOHNEN?»**

ZAZ Zentrum für Architektur Zürich  
(ehemals Museum Bellerive), Höschgasse 3, 8008 Zürich

Zu seinem 100-Jahr-Jubiläum macht Wohnbaugenossenschaften Zürich gemeinsam mit dem ETH Wohnforum und dem ZAZ die wichtigsten Themen rund um den gemeinnützigen Wohnungsbau mit einer Ausstellung und einer Veranstaltungsreihe erlebbar. Seien Sie dabei, wenn die Genossenschaft Bellerive gegründet wird!

20.9. 2019  
9.30 Uhr

## **Besuch der Ausstellung «WIE WOLLEN WIR WOHNEN?»**

ZAZ Zentrum für Architektur Zürich  
Höschgasse 3, 8008 Zürich

Am 20. September öffnet die Ausstellung vormittags exklusiv für die Besucherinnen und Besucher des Jubiläumsevents ihre Türen.

11.30 Uhr

Individueller Transfer vom ZAZ ins Stage One

## ÜBERNACHTUNG

Bis Mitte Juli 2019 ist für den 20. September 2019 ein Kontingent von Hotelzimmern im Swissôtel Zürich reserviert.

### **Swissôtel Zürich**

Schulstrasse 44, 8050 Zürich, Tel. +41 44 317 3111  
zurich@swissotel.com  
www.swissotel.de/hotels/zurich

Auch das Gästehaus Hunziker der Genossenschaft mehr als wohnen und die Pension der Genossenschaft Kalkbreite stehen für Übernachtungen zur Verfügung.

### **Gästehaus Hunziker Baugenossenschaft mehr als wohnen**

Hagenholzstrasse 104b, 8050 Zürich,  
Tel. +41 44 325 40 45  
reception@hunzikerareal.ch  
www.mehralswohnen.ch/gaestehaus

### **Pension Kalkbreite Genossenschaft Kalkbreite**

Kalkbreitestrasse 6, 8003 Zürich  
Tel. +41 44 295 94 94  
pension@kalkbreite.net  
www.pension-kalkbreite.net

Bitte wenden Sie sich für eine Buchung direkt an das Hotel oder an das Gästehaus/die Pension und weisen Sie darauf hin, dass Sie am Jubiläumsevent von Wohnbaugenossenschaften Schweiz und Wohnbaugenossenschaften Zürich teilnehmen.

# REFERIERENDE

## Key Speaker



### Bundesrat Guy Parmelin

Guy Parmelin wurde 2015 in den Bundesrat gewählt. Seit Anfang 2019 ist er Vorsteher des Eidgenössischen Departements für Wirtschaft, Bildung und Forschung (WBF), dem auch das Bundesamt für Wohnungswesen angegliedert ist. [www.admin.ch](http://www.admin.ch)



### Katja Gentinetta

Die Politikphilosophin, Publizistin und Universitätsdozentin verbindet wie kaum jemand kulturelles, historisches und ökonomisches Wissen mit einschlägiger Führungserfahrung in Kultur, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft. Sie publiziert, referiert und moderiert im In- und Ausland regelmässig zu gesellschafts- und wirtschaftspolitischen Themen. [www.katja-gentinetta.ch](http://www.katja-gentinetta.ch)



### Oona Horx-Strathern

Die Trendforscherin Oona Horx-Strathern ist seit über 20 Jahren auf internationalen Bühnen unterwegs und spricht unter anderem über Architektur als Lebensstil, Stadtentwicklung und sozio-demographischen Wandel. Sie ist Autorin verschiedener Fachbücher und arbeitete an zahlreichen Studien des Zukunftsinstituts mit, das sie mit ihrem Mann Matthias Horx gegründet hat. [www.strathern.eu/de](http://www.strathern.eu/de)

## Moderation



### Daniela Lager

Die TV- und Radiojournalistin Daniela Lager lebt mit ihrer Familie in einer Zürcher Genossenschaftssiedlung. Nach zehn Jahren bei verschiedenen Lokalradiostationen gestaltete sie die Aufbauphase von TeleZüri, Tele24 und RTL/ProSieben Schweiz mit. 2001 wechselte sie zum Schweizer Fernsehen, wo sie bei der Tagesschau und für 10vor10 tätig war. Heute realisiert sie Beiträge für die Informationssendungen des SRF und moderiert die Radiosendung «persönlich» auf SRF1.

## Musik



### Skyfour

Skyfour ist eine junge Band, deren Mitglieder mehrheitlich noch an der Zürcher Hochschule der Künste studieren. An unserem Jubiläumsfest treten Skyfour als Quartett auf (Piano, Schlagzeug, Bass und Gesang). Mit ihrem breiten Repertoire von Jazz über Pop und R&B werden sie uns den ganzen Abend über begleiten und zu jedem Programmpunkt den richtigen Ton treffen. [www.skyfour.ch](http://www.skyfour.ch)

# DETAILINFORMATIONEN

<b>Datum</b>	Freitag, 20. September 2019
<b>Ort</b>	StageOne Event & Convention Hall Elias-Canetti-Strasse 146 8050 Zürich www.stage-one.ch
<b>Zeit</b>	Ab 11.45 Uhr: Registrierung und Begrüssungsdrink 12 bis 13.30 Uhr: Stehlunch, Ausstellung 13.30 bis 16 Uhr: Jubiläumskongress 15.45 bis 16.45 Uhr: Kaffeepause 17 bis ca. 21 Uhr: Jubiläumsfest  Begleitprogramm 19.9.2019 und 20.9.2019 und Übernachtungsmöglichkeiten: siehe Seite «Rahmenprogramm»
<b>Anmeldung</b>	www.wbg-100jahre.ch (Online-Anmeldung) Anmeldefrist: 6. September 2019 Die Platzzahl ist beschränkt, Anmeldungen werden nach Eingang entgegengenommen.
<b>Kosten</b>	CHF 280.-* für Mitglieder von Wohnbaugenossenschaften Schweiz CHF 380.- für Nicht-Mitglieder  *Die CHF 280 umfassen die Teilnahmegebühren von CHF 180 für den Jubiläumskongress und einen Benefizbeitrag von CHF 100 für den Jubiläumswettbewerb.  Das Jubiläumsfest inklusive Apéritif und Festdinner ist von Wohnbaugenossenschaften Schweiz offeriert. Der Benefizbeitrag von CHF 100 fliesst in den Jubiläumswettbewerb, mit dem wir Projekte fördern möchten, die den Menschen am Wohnungsmarkt zugute kommen. Gerne dürfen Sie den Wettbewerb auch mit einem höheren Benefizbeitrag unterstützen. Bitte geben Sie dies bei der Online-Anmeldung an.
<b>Annullierung</b>	Bis zwei Wochen vor Beginn hat eine Annullierung keine Kostenfolgen, bei späterer Abmeldung wird die Hälfte der Teilnahmegebühr verrechnet. Ab einer Woche vor Beginn wird die ganze Teilnahmegebühr verrechnet.
<b>Veranstalter</b>	Wohnbaugenossenschaften Schweiz Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger Bucheggstrasse 109, Postfach, 8042 Zürich 044 360 28 40, info@wbg-schweiz.ch  Wohnbaugenossenschaften Zürich Ausstellungsstrasse 114, 8005 Zürich 043 204 06 33, info@wbg-zh.ch

# UNSERE PARTNER IM JUBILÄUMSJAHR 2019

Die Jubiläumsaktivitäten von Wohnbaugenossenschaften Schweiz und Wohnbaugenossenschaften Zürich wären nicht möglich ohne die grosszügige Unterstützung unserer Sponsoringpartner. Wir danken den folgenden Unternehmen ganz herzlich für ihr Engagement:

## EXKLUSIVPARTNER



## PREMIUMPARTNER



## EVENTPARTNER ERÖFFNUNGSFEIER



## HAUPTPARTNER



## JUBILÄUMSPARTNER



## EVENTPARTNER FEIERABENDTALKS



## EVENTPARTNER DELEGIERTENVERSAMMLUNG



## MIT FREUNDLICHER UNTERSTÜTZUNG VON

Stiftung Solidaritätsfonds von Wohnbaugenossenschaften Schweiz  
Emissionszentrale für gemeinnützige Wohnbauträger EGW  
Hypothekar-Bürgschaftsgenossenschaft hbg



# UNSERE PARTNER IM JUBILÄUMSJAHR 2019

## EXKLUSIVPARTNER



**Zürcher  
Kantonalbank**

Die Förderung des Wohneigentums und von preisgünstigem Wohnungsbau ist der Zürcher Kantonalbank ein grosses Anliegen. Im Kanton Zürich ist sie die grösste Finanziererin und Partnerin der Wohnbaugenossenschaften. Rund 30'000 Wohneinheiten in Objekten gemeinnütziger Wohnbauträger werden zurzeit über Hypotheken an Wohnbaugenossenschaften durch die Bank finanziert und betreut. Und bis heute kennzeichnet die Geschäftstätigkeit der Zürcher Kantonalbank eine besondere Partnerschaft mit gemeinnützigen Wohnbauträgern, verfolgen sie doch beide neben wirtschaftlichen auch volkswirtschaftliche und sozialpolitische Ziele.

[www.zkb.ch](http://www.zkb.ch)

## PREMIUMPARTNER

**MIGROS BANK**

Die Migros Bank ist eine Schweizer Universalbank für Privat- und Firmenkunden. Sie ist die ideale Partnerin für KMU-Betriebe, die eine Finanzierung mittels Hypotheken oder Betriebs- und Investitionskrediten suchen. Eine besondere Stärke der Migros Bank ist die Finanzierung von gemeinnützigen Wohnbaugenossenschaften. Hier profitieren Wohnbaugenossenschaften von attraktiven Konditionen und unkomplizierten Produkten sowie der Erfahrung spezialisierter Kundenberater und Kundenberaterinnen.

[www.migrosbank.ch](http://www.migrosbank.ch)

# FESTDINNER

100 JAHRE GEMEINNÜTZIGKEIT –  
UND JETZT?

WAS BRINGT DIE ZUKUNFT?

MUSIK

DEBATTE

WOHNRAUM FÜR ALLE –  
DIE BESTEN PROJEKTE

# AUSSTELLUNG